

23/08/2023

HONORAIRES ST BENOIT IMMOBILIER

Christophe JOULLIE

40 boulevard Saint Jean
34150 ANIANE

Avenue Pierre MENDES FRANCE
34150 GIGNAC

I - HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIERE

TRANCHE DE PRIX DE VENTE

De 2 000 € à 10 000 €	1 000 € TTC forfaitaire
De 10 001 € à 60 000 €	10 % TTC sur le prix de vente
De 60 001 € à 80 000 €	9 % TTC sur le prix de vente
De 80 001 € à 140 000 €	7 000 € TTC forfaitaire
Au delà de 140 000	5 % TTC sur le prix de vente

II - HONORAIRES LOCATION HABITATION : LOCATAIRES PROPRIETAIRES (TTC)

TRANCHE DE LOYER

HONORAIRES LOCATION

Juqu'à 300 € inclus

(6% du loyer annuel HC TTC)

forfait de 200 € TTC

(sans dépassement du tarif maximum autorisé de 11 € du m²)

A PARTIR DE 301 € 6 % TTC (Tx TVA en cours de 20 %)

III - HONORAIRES LOCATION LOCAUX PROFESSIONNELS & COMMERCIAUX

10 % H.T du loyer annuel

IV - HONORAIRES REDACTION BAIL HABITATION : 240 € TTC

V - HONORAIRES REDACTION ETAT DES LIEUX D'ENTREE (locataire):

3 € TTC du m²

VI - HONORAIRES AVIS DE VALEUR IMMOBILIERE : 300 € TTC

